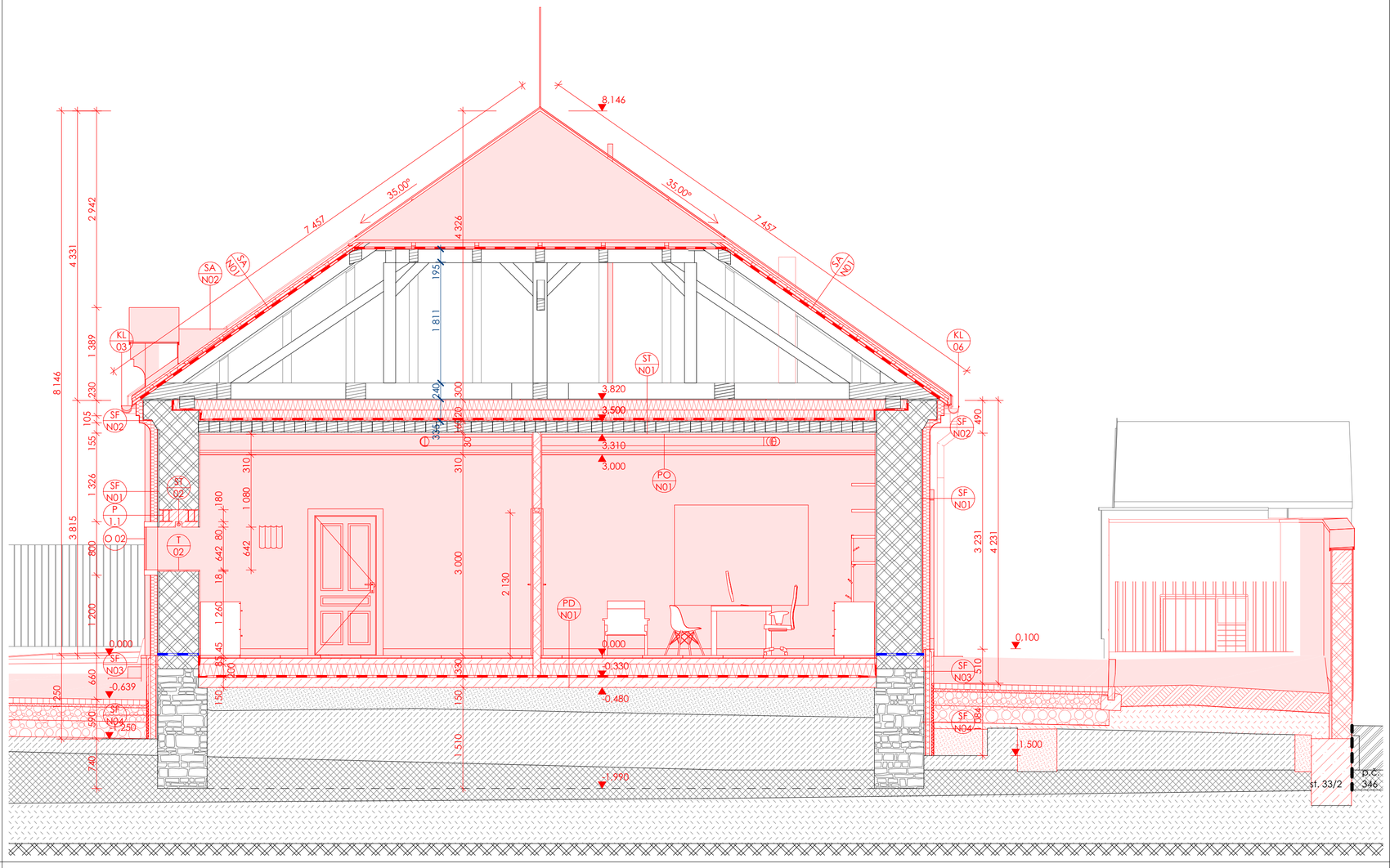
ŘEZ AA



OBECNÉ POZNÁMKY:

- **Jakékoliv svévolné změny oproti projektové dokumentaci nejsou bez schválení autora (projektanta/architekta) možné. Stavbyvedoucí je povinen postupovat dle 183/2006 Sb. Stavebního zákona § 153 bod (1): "Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, ..."**
- **Stavba jakož i dokumentace je dle Zákona č. 121/2000 Sb. architektonické dílo a není možné ho nebo jeho části libovolně bez souhlasu autora měnit! Neoprávněný zásah nebo změna je porušením zákona. Všechna práva, zejména autorská práva a práva na užívání všech zde obsažených nápadů a návrhů, náleží výhradně společnosti štukheil šobich architekti s.r.o.. Předávání, prezentace třetím stranám, jakož i jakékoli zveřejňování, duplikování, distribuce nebo jiné použití předložených nápadů a návrhů bez výslovného souhlasu společnosti štukheil šobich architekti s.r.o. je protizákonné. V případě potřeby úpravy této dokumentace, je jediným autorizovaným subjektem firma štukheil šobich architekti s.r.o.**
- **Všechny rozměry jsou pouze koordinační, reálné rozměry je nutno zaměřit na stavbě!**
- **Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci nebo v případě kolize jsou nutné konzultovat s architektem/projektantem!**
- **Materiálové, barevné a tvarové provedení je nutné před výrobou odsouhlasit architektem na základě předložených fyzických vzorků a dílenské dokumentace!**
- **Konstrukce a prvky, které nejsou specifikovány v PD budou blíže specifikovány během realizace a odsouhlaseny architektem!**
- **Dodávka všech prvků je požadována včetně kotevního materiálu a montáže!**
- Při realizaci je bezpodmínečně nutné dodržovat montážní návody jendotlivých výrobků, zvláště hydroizolačních vrstev!
- Před začátkem stavebních prací je nutné vytyčit inženýrské sítě jejich správci.
- Všechny nenosné stěny a příčky budou stropní konstrukce oddilatované min. 20 mm. Vzniklá mezera bude vyplněná PUR pěnou.
- Při zaomítání drážek větších než 50 mm bude lokálně použita vyztužovací perlinka proti praskání omítky.
- Žadné potrubní instalace se nesmí dotýkat ŽB nebo zděných konstrukcí, aby nedocházelo k šíření hluku k-cemi - nutno dilatovat.
- V místech s výskytem tekoucí vody (mokrý provoz) bude plocha pod obkladem opatřena vrstvou hydroizolační stěrky
- Požární úseky a požadavky na požární odolnost konstrukcí jsou podrobně popsány v části D.1.3 Požární ochrana - Nutné dodržet!
- Požární atest, osvědčení o shodě a oprávnění k provádění daných konstrukcí budou předloženy při kolaudaci stavby.

POŽADAVKY NA OBÁLKU BUDOVY:

- **Průvzdušnost obálky budovy po dokončení stavby musí dosahovat hodnoty n50 ≤ 0,6 [1/h]** - Prostupy konstrukcemi v rámci obálky budovy musí být ošetřeny těsnícími manžetami a průchodkami
- Před osazením montáží okenních výplní budou ostění zaomítána a srovnána do roviny. Při montáži okenních výplní budou důsledně aplikovány vnitřní i venkovní okenní pásky. Před zaomítáním bude zkontrolována kvalita jejich provedení.
- Drážky v obvodové stěně, otvory pro elektroinstalační krabice apod. se zcela vyplní omítkou, maltou nebo sádrou
- Niky v obvodové stěně (např. rozvaděč, hl. uzávěr vody atd.) se omítnou na všech plochách a to i v případě, že do niky bude později vsazen prvek, který niku vyplní a omítku v nice zcela zakryje (např. hl. uzávěr vody). Je potřeba dbát na to, aby drážky atd. byly skutečně důsledně vyplněny a niky skutečně celoplošně omítnuty.
- Pokud je prostupující prvek veden chráničkou skrz obálku budovy, musí se zabránit také proudění vzduchu skrz chráničku. Kromě spáry mezi chráničkou a vnitřní omítkou se tedy utěsní také prostor uvnitř chráničky.
- U malých prostupů kruhového průřezu v obvodobých konstrukcích (elektrický kabel,vodovodní potrubí) obvykle postačí dotáhnout omítku k prostupujícímu prvku a lehce ji rozetřít, aby k němu beze spáry přilnula. Pro větší spolehlivost se může spára mezi prostupujícím prvkem a omítkou proškrábnout a vyplnit trvale pružným tmelem.
- U prostupu kabelových svazků v obvodových konstrukcích je potřeba utěsnit také mezery (netěsnosti) mezi jednotlivými kabely, např. speciální vzduchotěsnicí nátěrovou hmotou nebo pružnou stěrkovou hydroizolací. V místě prostupu je vhodné kabelový svazek rozdělit, aby se získalo více pracovního prostoru mezi jednotlivými kabely nebo aby, ideálně, bylo možné utěsnit prostup každého kabelu zvlášť.
- U větších prostupů v obvodových konstrukcích (typicky VZT potrubí nebo potrubní rozvod ZT většího průměru, chránička, dřevěné trámy apod.) se spára mezi omítkou a prostupujícím prvkem proškrábne a vyplní trvale pružným tmelem. Větší kruhové prostupy je možné alternativně utěsnit speciální pryžovou manžetou, která se vhodným lepidlem nebo tmelem nalepí na vnitřní omítku. Prostor uvnitř chráničky se vyplní montážní pěnou a uzavře vhodným tmelem

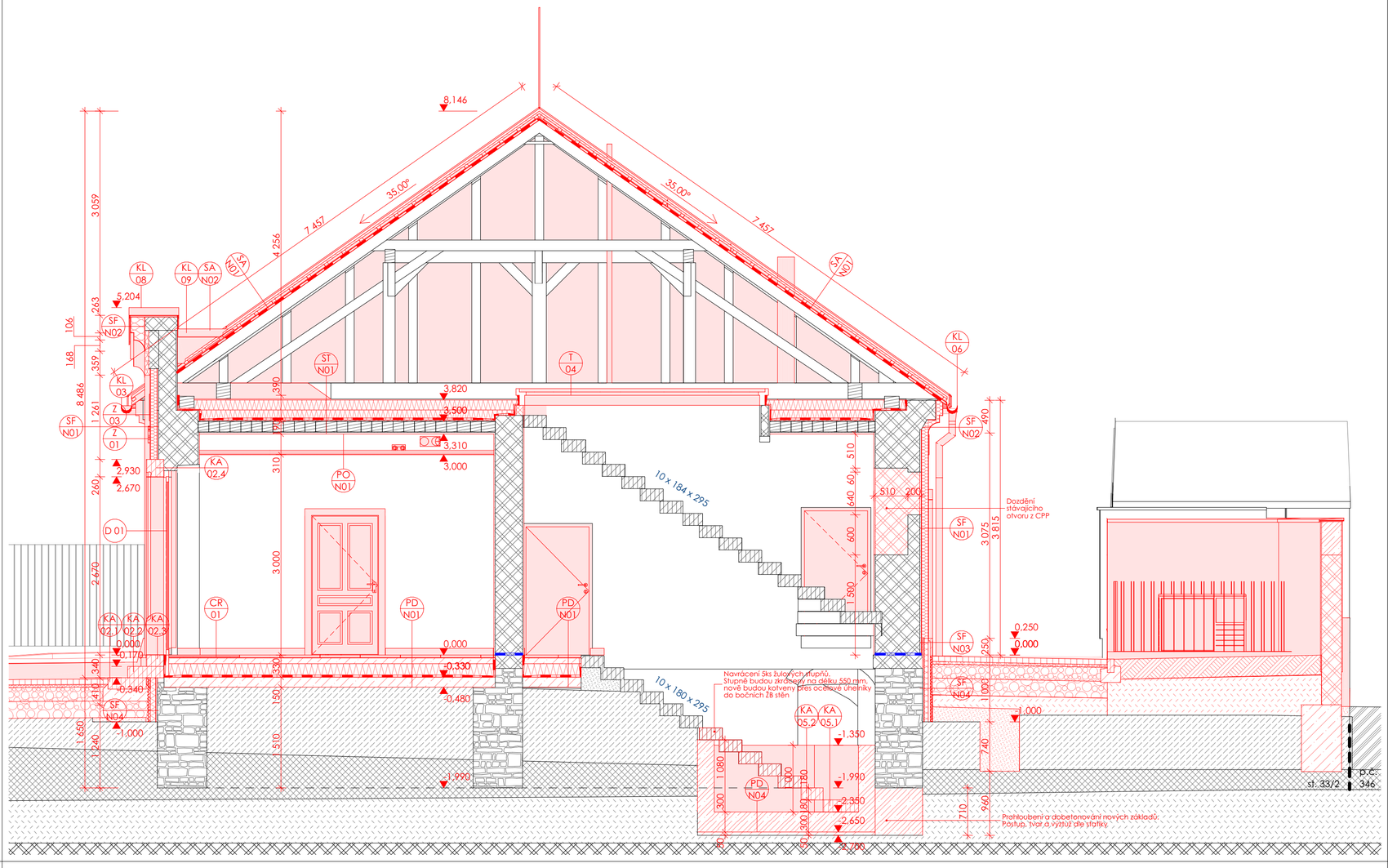
POŽADAVKY NA ZÁKLADY:

- Základy je nutné realizovat dle statického návrhu!
- Základové konstrukce budou uzemněny dle projektové dokumentace v části D.1.4.4 NN a SLP.
- Základová spára bude kontrolovaná a převzatá geologem nebo statikem.
- V průběhu realizace výkopových prací je nutno, aby práce probíhaly v krátkém časovém horizontu, aby nedocházelo ke zvyšování vlhkosti zeminy pod konstrukcemi vlivem srážkové činnosti.
- Prostupy instalací budou realizované dle požadavků profesí uvedených v částech PD.

POŽADAVKY NA STŘECHY:

- Klempířské výrobky musí umožnovat volný a plynulý odtok srážkové vody. Nesmí vytvářet vyduté místa, ve kterých bude stát voda.
- Jednotlivé díly oplechování atiky spájeny pomocí ležaté krycí spojky + protmelením nebo nasunutím + protmelením. **NE stojatý falc!**
- Před instalací hromosvodu je nutná koordinace a odsouhlasení dílenské dokumentace architektem/projektantem.
- Střešní krytina bude položená specializovanou pokrývačskou firmou v souladu s příslušnými normami.

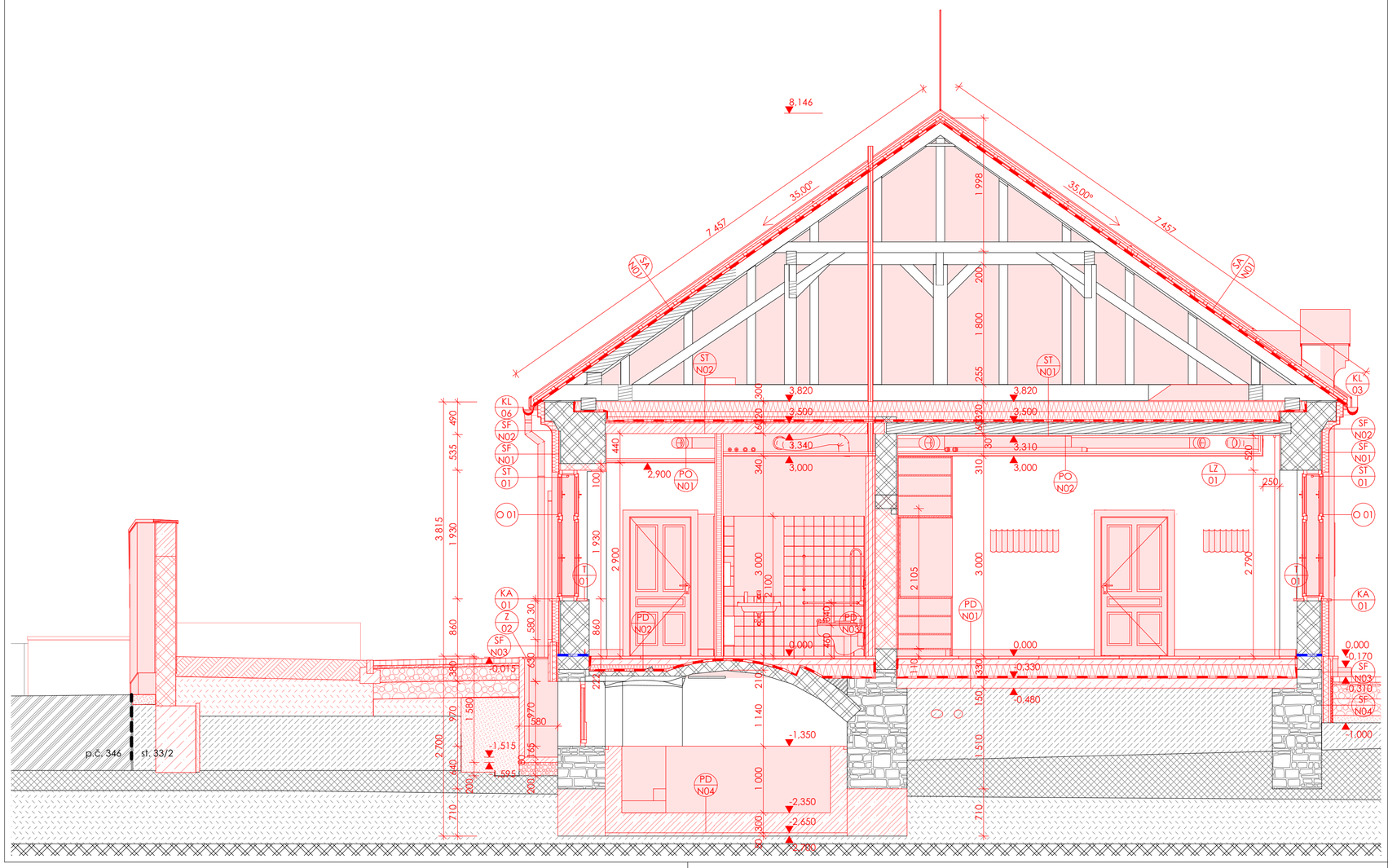
ŘEZ BB



LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ – STÁVAJÍCÍ | NOVÉ

- MONOLITICKÉ KONSTRUKCE Z PROSTÉHO BETONU
  Tvar, doplňková výztuž a přesný typ betonu dle statiky
- MONOLITICKÉ ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE
  Tvar, výztuž a přesný typ betonu dle statiky
  Neomítané konstrukce jsou pohledové PB3
- ŽULOVÉ BLOKY
- SMÍŠENÉ ZDIVO KAMENNÉ A KERAMICKÉ Z CPP
- KERAMICKÉ ZDIVO Z CPP A DUTINOVÝCH TVAROVEK
- KERAMICKÉ ZDIVO NENOSNÉ
  Tl. 115 mm, nové příčky
- PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE NENOSNÉ
  Tl. 150 mm, předstěny
- SDK PŘÍČKA S DVOJITÝM ZÁKLOPEM
  Tl. 125 mm, R-CW 75 mm á 625 mm
  výdřeva pod zařizovací předměty
- HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA STÁVAJÍCÍ
- HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA NOVÁ
- PAROTĚSNÁ VRSTVA NOVÁ
- HRANICE POZEMKU
- PŮVODNÍ TERÉN
- DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE
- FASÁDNÍ POLYSTYREN EPS GRAFIT
  λ_D= 0,031 W.m^{-1}.K^{-1}
- PODLAHOVÝ POLYSTYREN EPS150
  λ_D= 0,035 W.m^{-1}.K^{-1}
- EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN XPS
  λ_D= 0,035 W.m^{-1}.K^{-1}
- NÁSYP ZE STAVEBNÍ DRTI
- ŠTĚRK
  Různé frakce dle výpisu skladeb
- ZEMINA - SUBSTRÁT
- ZEMINA - NÁSYP
- NAVÁŽKA PŮVODNÍ
- ZEMINA PŮVODNÍ - BEZ ZATŘÍDĚNÍ
- ZEMINA PŮVODNÍ - JÍL PÍSČITÝ
  (odhadovaný průběh dle IGP)
- HORNINA PŮVODNÍ - SYENIT ZVĚTRALÝ
  (odhadovaný průběh dle IGP)
- HORNINA PŮVODNÍ - ELUVIUM SYENITU
  (odhadovaný průběh dle IGP)
- HORNINA PŮVODNÍ - SYENIT
  (odhadovaný průběh dle IGP)

ŘEZ CC



TABULKA REVIZÍ VÝKRESU

IDrev	ZmID	Název změny	Schválil	Datum

Tato projektová dokumentace je architektonickým dílem uvedených autorů z kanceláře **štukheil šobich architekti s.r.o.** ve smyslu zákona č. 12/2000 Sb. (autorský zákon). Právo na užívání díla přináleží na základě udělené licence pouze stavebníkovi. Úprava dokumentace, duplikování, předávání, zveřejňování, prezentace, distribuce nebo jiné použití třetími stranami bez souhlasu autorů a společnosti **štukheil šobich architekti s.r.o.** je protizákonné.

TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOUŽÍ JEN PRO ÚČELY ZÍSKÁNÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU A NENÍ URČENA JAKO DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY!

Projekt

Novostavba obecního domu, rekonstrukce obecního úřadu a revitalizace veřejných prostor Stránecká Zhoř

Autoři	Ing. arch. Petr Štukheil, Ing. arch. Vladimír Šobich, Ing. arch. Robert Gallo
Stavebník	Obec Stránecká Zhoř, Stránecká Zhoř 35, 594 42 ČR
Místo stavby	Obec Stránecká Zhoř, k.ú. Stránecká Zhoř [756105]
Hlavní inženýr projektu	Ing. arch. Vladimír Šobich
Autorizovaný inženýr	Ing. arch. Petr Štukheil
Vypracoval	Ing. arch. Vladimír Šobich Ing. arch. Petr Štukheil Ing. arch. Martin Velfl - - -

Autorizace

Generální projektant

štukheil šobich architekti

štukheil šobich architekti s.r.o. | Ič 08808708 | dič CZ08808708
sídlo: nerudova 320/6, 602 00 brno, cz | www.stukheil-sobich.com

Zpracovatel části dokumentace

štukheil šobich architekti s.r.o.
sídlo: nerudova 320/6, 602 00 brno, cz
ič 08808708 dič CZ08808708
www.stukheil-sobich.com
info@stukheil-sobich.com
+420 733 697 878 +420 771 127 319

Stav projektu	**Nový stav, Finální stav**	±0,000 [m n.m.]	503,115	Revize
Stupeň dokumentace	Dokumentace pro zadání veřejné zakázky	Výškový systém	Bpv	
Stavební objekt	**SO-05 Obecní úřad**	Souřadnicový systém	JTSK	
Část dokumentace		Číslo zakázky	P023	Paré č.
D.1.1.NS Architektonicko-stavební řešení		Formát	630x891	
		Datum	05/2026	
Výkres		Měřítko	Číslo výkresu	
Řezy AA, BB, CC		1:50	D.1.1.NS.05	